

ÍNDICE GENERAL

Tomo I

| | |
|--------------|---|
| Prólogo..... | 7 |
|--------------|---|

Capítulo I

PROCESOS DE EJECUCIÓN

| | |
|--|----|
| 1. Principios generales. Cuestión terminológica..... | 11 |
| 2. Antecedentes y fuentes históricas..... | 22 |
| 3. Noción conceptual | 26 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 28 |
| 4. Caracteres..... | 31 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 33 |
| 5. Importancia práctica actual de los procesos y títulos ejecutivos..... | 34 |

Capítulo II

PROCESOS DE EJECUCIÓN EN PARTICULAR

| | |
|--|----|
| 1. Disposiciones del Código Procesal Civil y Comercial de la Provincia de Santa Fe..... | 35 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 38 |
| 2. Juicio ejecutivo..... | 39 |
| a. Procedencia y título ejecutivo..... | 39 |

| | |
|--|-----|
| a.1. Procedencia de la vía ejecutiva | 40 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 42 |
| a.2. Título ejecutivo..... | 43 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 49 |
| b. Procedencia en el CPCCSF | 54 |
| b.1. Obligaciones exigibles de dar cantidades líquidas..... | 54 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 58 |
| b.2. Obligaciones de dar cosas muebles ciertas y determinadas | 61 |
| b.3. Obligaciones exigibles de otorgar escritura | 63 |
| b.4. Condición de accionar en base a título que traiga aparejada ejecución. Enumeración | 64 |
| c. Diversos casos de títulos ejecutivos | 67 |
| c.1. Instrumentos públicos..... | 67 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 69 |
| c.2. Documentos privados reconocidos..... | 70 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 72 |
| c.3. Confesión ante el juez de la ejecución | 74 |
| c.4. Alquileres | 75 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 78 |
| c.5. Papeles de comercio y otros | 85 |
| a. Letra de cambio..... | 85 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 87 |
| b. Factura de crédito y cobranza bancaria de factura de crédito | 90 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 94 |
| c. Pagaré | 94 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 100 |
| d. Cheque | 117 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 130 |
| c.6. Saldos en cuenta corriente bancaria. Certificado | 156 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 162 |
| c.7. Acta judicial de verificación de créditos en concurso o quiebra | 175 |
| c.8. Boleto de compraventa | 176 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 178 |
| c.9. Acuerdo alcanzado luego de mediación | 180 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 181 |
| c.10. Gastos comunes | 182 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 185 |
| c.11. Honorarios regulados | 189 |
| a. Intimación art. 31 ley 6767 | 190 |

| | |
|---|-----|
| b. Requisitos específicos para el cobro ejecutivo de honorarios por la vía del art. 260 CPCCSF | 190 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 191 |
| c.12. Otros títulos ejecutivos..... | 193 |
| a. Perjuicio ocasionado por postor adjudicado en remate art. 497 CPCCSF | 193 |
| b. Saldo reconocido en proceso de rendición de cuentas..... | 194 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 196 |
| c. Prenda con registro | 196 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 197 |
| d. Títulos ejecutivos fiscales | 198 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 201 |
| d. Improcedencia | 204 |
| e. Exclusión de la confesión en juicio declarativo como título que trae aparejada ejecución | 205 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 207 |

Capítulo III

PREPARACIÓN DE LA VÍA EJECUTIVA

| | |
|--|-----|
| 1. Preparación de la vía ejecutiva..... | 209 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 215 |
| a. Diversos casos | 219 |
| a.1. Reconocimiento de firma de documento privado. Confesión en casos de alquileres. Fijación de plazo de cumplimiento de la obligación..... | 221 |
| a.1.1. Reconocimiento de firma de documento privado..... | 222 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 225 |
| a.1.2. Confesión en caso de alquileres..... | 226 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 228 |
| a.1.3. Fijación de plazo de cumplimiento de la obligación | 229 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 231 |
| a.1.4. Contrato bilateral | 231 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 234 |
| a.1.5. Obligación condicional | 234 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 235 |
| a.1.6. Locación | 237 |
| a.1.7. Documento privado firmado por autorización o a ruego..... | 238 |

| | |
|---|-----|
| b. Trámite..... | 241 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 245 |
| c. Caducidad de las medidas preparatorias | 246 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 250 |

Capítulo IV

DESARROLLO DEL JUICIO EJECUTIVO

| | |
|--|-----|
| 1. Demanda ejecutiva..... | 251 |
| 2. Examen liminar | 254 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 262 |
| 3. Diversas pretensiones..... | 267 |
| a. Deuda de cantidad líquida de dinero..... | 267 |
| b. Deuda de cantidad de cosas | 269 |
| c. Deuda de valores | 270 |
| d. Reducción de embargo excesivo..... | 271 |
| e. Obligación de dar cosa o cosas muebles ciertas y determinadas | 273 |
| f. Suscripción de escritura pública | 276 |
| 4. Intimación de pago (cumplimiento). Su utilidad relativa | 279 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 286 |
| 5. Forma de trabar el embargo | 287 |
| a. Embargo sobre inmuebles o derechos reales | 287 |
| b. Embargo de bienes por mandamiento | 289 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 293 |
| c. Obligación de realizar el diligenciamiento. Sanciones. Participación del embargante en el diligenciamiento | 297 |
| d. Embargo diligenciado en ausencia del requerido..... | 300 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 302 |
| e. Bienes en poder de terceros | 302 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 306 |
| f. Acta de embargo | 307 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 309 |
| g. Inhibición general | 310 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 313 |
| h. Intervención judicial conservativa..... | 313 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 315 |
| i. Cambio de depositario | 316 |
| j. Intervención de caja | 319 |

| | |
|--|-----|
| k. Obligaciones del depositario..... | 321 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 323 |
| l. Embargo. Embargabilidad de bienes | 325 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 326 |
| m. Bienes inembargables..... | 335 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 339 |
| m.1. Diversos casos de bienes inembargables | 344 |
| a. Inc. 1, primera parte. Bienes de preciso uso..... | 344 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 349 |
| b. Inc. 1, parte final. Establecidos por leyes especiales..... | 360 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 364 |
| c. Inc. 2. Créditos por pensiones alimentarias y litisexpensas | 370 |
| d. Inc. 3. Rentas y bienes de la Provincia y Municipios afectados al uso público..... | 371 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 372 |
| e. Inc. 4. Sepulcros | 373 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 374 |
| f. Inc. 5. Cosas afectadas a cultos..... | 375 |
| g. Inc. 6. Honorarios profesionales..... | 376 |
| n. Depósito judicial de fondos | 377 |
| ñ. Ampliación del embargo | 378 |
| o. Bienes muebles que puedan deteriorarse, o de costosa conservación | 381 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 382 |
| 6. Sustanciación | 383 |
| a. Citación de remate | 383 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 391 |
| b. Apercibimiento..... | 395 |
| c. Excepciones | 399 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 405 |
| c.1. Excepciones procesales (art. 475 inc. 1. Remisión a art. 139 CPCCSF)..... | 420 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 421 |
| c.2. Excepción de falsedad material (art. 475 inc. 2 CPCCSF) | 426 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 429 |
| c.3. Excepción de inhabilidad de título (art. 475 inc. 2 CPCCSF) | 442 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 449 |
| c.4. Excepción de prescripción (art. 475 inc. 3 CPCCSF)..... | 469 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 472 |

| | |
|---|-----|
| c.5. Excepciones con base documentada (art. 475 inc. 4 CPCCSF) | 475 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 476 |
| a. Excepción de pago (art. 475 inc. 4 CPCCSF) | 477 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 482 |
| b. Excepción de quita (art. 475 inc. 4 CPCCSF) | 488 |
| c. Excepción de espera (art. 475 inc. 4 CPCCSF) | 489 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 491 |
| d. Excepción de remisión (art. 475 inc. 4 CPCCSF) | 492 |
| e. Excepción de novación (art. 475 inc. 4 CPCCSF) | 493 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 496 |
| f. Excepción de transacción (art. 475 inc. 4 CPCCSF) | 499 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 500 |
| g. Excepción de compromiso (art. 475 inc. 4 CPCCSF) | 502 |
| c.6. Compensación de créditos líquidos resultantes de título que traiga aparejada ejecución (art. 475 inc. 5 CPCCSF) | 502 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 505 |
| c.7. Nulidad por violación de las formas de la ejecución (art. 475 in fine CPCCSF) | 508 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 510 |

ÍNDICE ALFABÉTICO

| | | | |
|--|-----|---|-----|
| Caducidad de las medidas preparatorias | 246 | créditos por pensiones alimentarias y litisexpensas | 370 |
| CPCC Santa Fe, disposiciones | 35 | rentas y bienes de la provincia y municipios afectados al uso público | 371 |
| Demanda ejecutiva | 251 | sepulcros | 373 |
| Diversas pretensiones | 267 | cosas afectadas a cultos | 375 |
| deuda de cantidad líquida de dinero | 267 | honorarios profesionales | 376 |
| deuda de cantidad de cosas | 269 | bienes muebles que puedan deteriorarse, o de costosa conservación | 381 |
| deuda de valores | 270 | cambio de depositario | 316 |
| reducción de embargo excesivo | 271 | depósito judicial de fondos | 377 |
| obligación de dar cosa o cosas muebles ciertas y determinadas | 273 | diligenciamiento, sanciones | 297 |
| suscripción de escritura pública | 276 | diligenciado en ausencia del requerido | 300 |
| Intimación de pago, utilidad relativa | 279 | embargabilidad de bienes | 325 |
| Embargo | 287 | inhibición general | 310 |
| acta de embargo | 307 | intervención de caja | 319 |
| ampliación | 378 | intervención judicial conservativa | 313 |
| bienes en poder de terceros | 302 | obligaciones del depositario | 321 |
| bienes inembargables | 335 | sobre inmuebles o derechos reales | 287 |
| bienes de preciso uso | 344 | de bienes por mandamiento | 289 |
| establecidos por leyes especiales | 360 | Examen liminar | 254 |

| | | | |
|--|-----|---|-----|
| Exclusión de la confesión en juicio declarativo como título que trae aparejada ejecución | 205 | condición de accionar en base a título que traiga aparejada ejecución | 64 |
| Improcedencia | 204 | expensas comunes | 182 |
| Juicio ejecutivo | 39 | honorarios regulados | 189 |
| Juicio ejecutivo, desarrollo | 251 | intimación, art. 31 ley 6767 | 190 |
| Preparación de la vía ejecutiva, casos | 219 | obligaciones de dar cosas muebles ciertas y determinadas | 61 |
| reconocimiento de firma de documento privado | 222 | obligaciones exigibles de dar cantidades líquidas | 54 |
| confesión en caso de alquileres | 226 | obligaciones exigibles de otorgar escritura | 63 |
| fijación de plazo de cumplimiento de la obligación | 229 | otros títulos ejecutivos | 193 |
| contrato bilateral | 231 | perjuicio ocasionado por postor adjudicado en remate, art. 497 | 193 |
| obligación condicional | 234 | requisitos para el cobro ejecutivo de honorarios, art. 260 CPCCSF | 190 |
| locación | 237 | saldo reconocido en proceso de rendición de cuentas | 194 |
| documento privado firmado por autorización o a ruego | 238 | prenda con registro | 196 |
| Procedencia | 40 | títulos ejecutivos fiscales | 198 |
| Procesos de ejecución | | saldos en cuenta corriente bancaria | 156 |
| antecedentes | 22 | Título ejecutivo | 43 |
| caracteres | 31 | Títulos ejecutivos, diversos casos | 67 |
| cuestión terminológica | 11 | alquileres | 75 |
| en particular | 35 | confesión ante el juez | 74 |
| fuentes históricas | 22 | documentos privados reconocidos | 70 |
| importancia práctica actual | 34 | instrumentos públicos | 67 |
| noción conceptual | 26 | papeles de comercio y otros | 85 |
| principios generales | 11 | cheque | 117 |
| Procedencia en el CPCCSF | 54 | factura de crédito | 90 |
| acta judicial de verificación de créditos en concurso o quiebra | 175 | letra de cambio | 85 |
| acuerdo alcanzado luego de mediación | 180 | pagaré | 94 |
| boleto de compraventa | 176 | Trámite de preparación de la vía ejecutiva | 241 |
| | | Sustanciación | 383 |
| | | citación de remate | 383 |
| | | apercibimiento | 395 |

| | | | |
|--------------------------------|-----|--|-----|
| excepciones | 399 | de remisión | 492 |
| procesales | 420 | de novación | 493 |
| de falsedad material | 426 | de transacción | 499 |
| de inhabilidad de título | 442 | de compromiso | 502 |
| de prescripción | 469 | compensación de créditos líquidos resultantes de título que traiga aparejada ejecución | 502 |
| con base documentada | 475 | nulidad por violación de las formas de la ejecución | 508 |
| de pago | 477 | | |
| de quita | 488 | | |
| de espera | 489 | | |

ÍNDICE GENERAL

Tomo II

Capítulo IV

DESARROLLO DEL JUICIO EJECUTIVO

(Continuación)

| | |
|---|----|
| 6. Sustanciación (<i>continuación</i>) | |
| d. Traslado de las excepciones interpuestas. trámite. Prueba..... | 7 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 13 |
| e. Alegatos | 19 |
| f. Autos para sentencia | 20 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 20 |
| g. Ampliación de la ejecución..... | 20 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 24 |
| h. Demandas especiales (ampliación de los alcances de la sentencia ejecutiva) | 25 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 26 |
| 7. Sentencia de remate (ejecutiva)..... | 30 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 34 |
| a. Consecuencias de la nulidad o declaración de incompetencia sobre el embargo ejecutivo | 39 |
| b. Notificación de la sentencia ejecutiva al rebelde sin domicilio conocido..... | 40 |
| c. Subsistencia del juicio declarativo correspondiente..... | 40 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 44 |

| | |
|--------------------------------------|----|
| d. Recurribilidad..... | 48 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 51 |
| e. Trámite en segunda instancia..... | 64 |

Capítulo V

CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA EJECUTIVA

| | |
|---|-----|
| 1. Diversos casos..... | 67 |
| a. Cumplimiento directo. Desapoderamiento..... | 68 |
| b. Cumplimiento indirecto. Realización por remate..... | 68 |
| b.1. Prohibición de venta forzada de algún tipo de créditos..... | 70 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 71 |
| b.2. Realización de bienes embargados por terceros, prendados e hipotecados. Citación. Privilegios. Orden de preferencia..... | 73 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 75 |
| b.3. Subasta de inmuebles. Valuación..... | 76 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 77 |
| b.4. Procedimiento previo a la subasta..... | 78 |
| a. Informe sobre deudas del inmueble..... | 78 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 80 |
| b. Informe de estado de dominio del inmueble. Obtención del título de propiedad..... | 85 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 86 |
| c. Estado de ocupación del inmueble. Locación..... | 90 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 93 |
| d. Venta por remate. Martillero..... | 95 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 96 |
| e. Anuncios de la subasta. Edictos y publicidad..... | 103 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 106 |
| f. Rechazo de pedidos de suspensión del remate inoportunos..... | 107 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 108 |
| b.5. Acto de remate. Forma..... | 108 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 111 |
| b.6. Exhibición de títulos y contenido del edicto..... | 112 |
| b.7. Suspensión provisoria de la subasta por pago. Sobreseimiento (liberación de bienes por pago)..... | 116 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 120 |
| b.8. Subasta fracasada..... | 122 |

| | |
|--|-----|
| b.9. Nuevo remate por culpa del postor adjudicado..... | 125 |
| b.10. Responsabilidades del postor remiso cuya culpa impide que tenga efecto la venta judicial..... | 129 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 131 |
| b.11. Pago del 10% del precio en el acto de remate..... | 133 |
| b.12. Aprobación de la subasta. Impugnaciones. Admisibilidad. Trámite..... | 135 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 140 |
| b.13. Consignación del saldo del precio del remate. Intimación..... | 148 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 150 |
| c. Liquidación de capital, intereses y costas..... | 152 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 155 |
| d. Entrega de posesión del bien rematado..... | 160 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 161 |
| e. “Compensación” de precio de subasta con crédito ejecutado (pago del excedente del crédito del ejecutante o suma mínima estimada)..... | 162 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 165 |
| f. Puesta de manifiesto de la liquidación. Aprobación..... | 168 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 171 |
| g. Privilegios y preferencias en el orden de cobro..... | 177 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 182 |
| h. Desocupación del inmueble rematado..... | 190 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 195 |
| i. Inscripción de la venta judicial en el Registro General de la Propiedad..... | 201 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 203 |

Capítulo VI

JUICIO DE APREMIO

| | |
|--|-----|
| 1. Generalidades..... | 211 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 214 |
| 2. Procedencia. Leyes especiales..... | 216 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 220 |
| 3. Substanciación como incidente. Alcances..... | 222 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 223 |
| 4. Requisitos de la demanda de apremio (art. 507, 2º párrafo, 1ª parte)..... | 224 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 224 |
| 5. Trámite de embargo y citación de remate. Remisión..... | 228 |

| | |
|--|-----|
| 6. Excepciones procedentes | 229 |
| 7. Limitación de pruebas y hechos fundantes..... | 231 |
| 8. Trámite sumarísimo | 233 |
| 9. Sentencia. Recursos. Legitimación. Remisión | 234 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 237 |

Capítulo VII

EJECUCIÓN HIPOTECARIA. PROCEDENCIA

| | |
|--|-----|
| 1. Hipoteca. Pagaré hipotecario. Hipoteca aeronáutica y naval | 241 |
| a. Hipoteca..... | 241 |
| b. Pagaré hipotecario..... | 242 |
| c. Hipoteca aeronáutica y naval | 243 |
| 2. Ejecución hipotecaria. Disposiciones especiales..... | 244 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 246 |
| a. Demanda. Requisitos específicos. Tipo de obligación | 250 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 252 |
| b. Informe registral. Contenido. Diversos casos | 258 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 260 |
| c. Embargo del inmueble y accesorios. Mejoras y estado de la finca. Designación de depositario o cambio del mismo | 261 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 262 |
| d. Edictos. Intimación, contenido y apercibimientos | 263 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 267 |
| e. Diversos casos especiales de incompetencias. Continuación de la ejecución..... | 273 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 275 |
| f. Excepciones admisibles..... | 275 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 281 |
| g. Traslado de las excepciones..... | 295 |
| h. Sentencia. Contenido. Recursos..... | 298 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 301 |
| i. Subasta. Disposiciones en común con el juicio ejecutivo. Disposiciones especiales. División de la finca..... | 303 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 308 |
| j. Preferencia sobre otros juicios | 312 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 315 |

| | |
|---|-----|
| 3. Régimen especial ley 24.441. Tramitación mixta: judicial y extrajudicial. .. | 316 |
| a. Denominación. Letras hipotecarias y regulación | 316 |
| b. Descripción de la vía extrajudicial ley 24441. Aspectos procesales | 319 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 321 |

Capítulo VIII

EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

| | |
|--|-----|
| 1. Presupuestos de la ejecución de sentencia | 324 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 326 |
| 2. Dictadas por tribunales argentinos (fuera de la provincia de Santa Fe)..... | 328 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 330 |
| a. Diversos contenidos de la sentencia a ejecutar. Procedimiento y disposiciones especiales. Procedencia del apremio..... | 330 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 334 |
| b. Sanciones pecuniarias para el cumplimiento de sentencias | 338 |
| c. Cumplimiento de la obligación por tercero a cuenta del obligado..... | 340 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 341 |
| d. Ejecución de la condena a hacer alguna cosa u otorgar escritura..... | 341 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 343 |
| e. Trámite posterior. Aprobación de cuentas..... | 343 |
| f. Resolución sobre las cuentas. Recursos..... | 345 |
| 3. Ejecución de transacciones y acuerdos homologados. Equiparación | 346 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 348 |
| 4. Ejecución de sentencias dictadas por tribunales extranjeros. Tratados especiales. Requisitos para su ejecución | 349 |
| a. Régimen de reciprocidad | 354 |
| b. Forma. Traducción. Trámite..... | 355 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 357 |

Capítulo IX

EJECUCIÓN PRENDARIA

| | |
|---|-----|
| Introducción..... | 425 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 363 |
| 1. Excepciones en la ejecución prendaria..... | 365 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 369 |

| | |
|--|-----|
| 2. Trámite. Recursos..... | 377 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 378 |
| 3. Ejecución prendaria-administrativa (art. 39 dec. ley 15.348 ratificado por ley 12.962)..... | 386 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 387 |

Capítulo X
EJECUCIÓN FISCAL. APREMIO

| | |
|--|-----|
| Introducción..... | 389 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 391 |
| 1. Ejecución fiscal de créditos correspondientes a la Administración Provincial de Impuestos..... | 398 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 402 |
| 2. Ejecución fiscal de créditos correspondientes a municipalidades y comunas (apremios municipales)..... | 410 |
| <i>Jurisprudencia</i> | 413 |

ÍNDICE ALFABÉTICO

| | | | |
|---|-----|--|-----|
| “Compensación” de precio de subasta con crédito ejecutado | 162 | régimen de reciprocidad..... | 354 |
| | | forma, traducción, trámite..... | 355 |
| | | presupuestos..... | 324 |
| Desocupación del inmueble rematado | 190 | Ejecución de transacciones y acuerdos homologados, equiparación | 346 |
| Ejecución de sentencias dictadas por tribunales argentinos.. | 328 | Ejecución fiscal de créditos correspondientes a la Administración Provincial de Impuestos..... | 398 |
| contenidos, procedimiento y disposiciones especiales | 330 | de créditos correspondientes a municipalidades y comunas | 410 |
| cumplimiento de la obligación por tercero a cuenta del obligado | 340 | Ejecución hipotecaria embargo del inmueble y accesorios | 261 |
| ejecución de la condena a hacer alguna cosa u otorgar escritura..... | 341 | demandas, requisitos específicos | 250 |
| procedencia del apremio | 330 | designación de depositario o cambio del mismo..... | 261 |
| resolución sobre las cuentas, recursos | 345 | disposiciones especiales..... | 244 |
| sanciones pecuniarias para el cumplimiento de sentencias..... | 338 | diversos casos especiales de incomparencias, continuación de la ejecución | 273 |
| trámite posterior, aprobación de cuentas | 343 | | |
| dictadas por tribunales extranjeros, requisitos para su ejecución | 349 | | |

| | | | |
|--|-----|---|-----|
| división de la finca..... | 303 | fundantes | 231 |
| edictos. intimación, contenido y apercibimientos..... | 263 | trámite sumarísimo..... | 233 |
| informe registral, contenido, casos.. | 258 | sentencia, recursos, legitimación | 234 |
| mejoras y estado de la finca..... | 261 | Ley 24.441, régimen especial | |
| excepciones admisibles | 275 | denominación, letras | |
| preferencia sobre otros juicios..... | 312 | hipotecarias y regulación..... | 316 |
| procedencia..... | 241 | descripción de la vía extrajudicial, aspectos procesales..... | 319 |
| sentencia, contenido, recursos | 298 | tramitación mixta: judicial y extrajudicial. | 316 |
| subasta, disposiciones en común con el juicio ejecutivo | 303 | Liquidación de capital, intereses y costas | 152 |
| traslado de las excepciones..... | 295 | Pagaré hipotecario..... | 242 |
| Ejecución prendaria | | Privilegios y preferencias en el orden de cobro..... | 177 |
| excepciones | 365 | Puesta de manifiesto de la liquidación, aprobación | 168 |
| trámite, recursos..... | 377 | Sentencia ejecutiva, cumplimiento indirecto, realización por remate..... | 68 |
| ejecución prendaria-administrativa | 386 | acto de remate, forma..... | 108 |
| Entrega de posesión del bien | | aprobación de la subasta, impugnaciones, admisibilidad, trámite | 135 |
| rematado | 160 | consignación del saldo del precio del remate, intimación | 148 |
| Hipoteca | 241 | exhibición de títulos y contenido del edicto..... | 112 |
| Hipoteca aeronáutica y naval..... | 243 | nuevo remate por culpa del postor adjudicado | 125 |
| Inscripción de la venta judicial en el Registro General de la Propiedad..... | 201 | pago del 10% del precio en el acto de remate | 133 |
| Juicio de apremio | | procedimiento previo a la subasta | 78 |
| generalidades..... | 211 | deudas del inmueble, informe | 78 |
| procedencia, leyes especiales | 216 | | |
| substanciación como incidente | 222 | | |
| requisitos de la demanda de apremio | 224 | | |
| trámite de embargo y citación de remate..... | 228 | | |
| excepciones procedentes..... | 229 | | |
| limitación de pruebas y hechos | | | |

| | | | |
|--|-----|--|----|
| informe de estado de dominio del inmueble, obtención del título de propiedad..... | 85 | Sentencia de remate (ejecutiva) | 30 |
| estado de ocupación del inmueble, locación..... | 90 | consecuencias de la nulidad..... | 39 |
| venta por remate, martillero | 95 | declaración de incompetencia sobre el embargo ejecutivo | 39 |
| anuncios de la subasta, edictos y publicidad..... | 103 | notificación de la sentencia ejecutiva al rebelde sin domicilio conocido | 40 |
| rechazo de pedidos de suspensión del remate inoportunos | 107 | recurribilidad..... | 48 |
| prohibición de venta forzada de algún tipo de créditos..... | 70 | subsistencia del juicio declarativo correspondiente..... | 40 |
| realización de bienes embargados por terceros, prendados e hipotecados..... | 73 | trámite en segunda instancia..... | 64 |
| responsabilidades del postor remiso cuya culpa impide que tenga efecto la venta judicial | 129 | Sentencia ejecutiva, cumplimiento directo, desapoderamiento | 68 |
| subasta de inmuebles, valuación | 76 | Sustanciación del juicio ejecutivo | 7 |
| subasta fracasada | 122 | alegatos..... | 19 |
| suspensión provisoria de la subasta por pago, sobreseimiento (liberación de bienes por pago) ... | 116 | ampliación de la ejecución..... | 20 |
| | | autos para sentencia | 20 |
| | | demandas especiales (ampliación de los alcances de la sentencia ejecutiva) | 25 |
| | | prueba..... | 7 |
| | | trámite..... | 7 |
| | | traslado de las excepciones interpuestas | 7 |